



PUEBLA
Gobierno del Estado
2 0 2 4 - 2 0 3 0

**Desarrollo
Económico y Trabajo**

Secretaría de Desarrollo Económico y Trabajo

POR **AMORA**
PUEBLA

en **Pensar
Grande**

INVEST IN PUEBLA

2 0 2 5

INVEST IN PUEBLA

Plan estratégico de promoción internacional y atracción de inversiones que impulsa el Gobierno del Estado de Puebla a través de los siguientes ejes:



Nueva Ley de Desarrollo Económico Sustentable.



Estrategia de Promoción Internacional.



Consejo Consultivo para la Inversión.



Marca "Invest in Puebla".

A dark teal background featuring a large, stylized graphic of two hands cupping a globe. The hands are rendered in a lighter shade of teal, and the globe is a darker shade, creating a sense of global unity and investment. The text is centered over this graphic.

¿POR QUÉ INVERTIR EN
PUEBLA?

POLOS DEL BIENESTAR

Los **Polos del Bienestar** son áreas geográficas delimitadas que cuentan con las condiciones para atraer inversión y potenciar capacidades productivas, a efecto de detonar el desarrollo económico y social en la región.



POLÍGONO 9 - CENTRO -



462 hectáreas consideradas para el desarrollo de **Parques Industriales**

Sectores estratégicos

- | | |
|--|---|
|  Textil y zapatos |  Automotriz y electromovilidad |
|  Energía |  Química y petroquímica |
|  Agroindustria |  Bienes de consumo |
|  9 PUEBLA |  Aeroespacial |

El **Plan México** es una estrategia que articula las acciones del Estado Mexicano con el objetivo de hacer de nuestra nación el mejor país del mundo disminuyendo la pobreza y la desigualdad y el cual contempla un portafolio de inversiones, nacionales y extranjeras, de 277 mil millones de dólares (mdd).

Fuente: <https://www.planmexico.gob.mx/>



PLAN MÉXICO

PANORAMA GENERAL

CONECTIVIDAD Y PRODUCTIVIDAD

El 56% de los vehículos ligeros del país se producen en un radio de **400 km** de la capital poblana.



PUERTO/CIUDAD	DISTANCIA	TIEMPO
CDMX	129km	1.4 hrs
Veracruz	280km	3 hrs
Manzanillo	956km	9 hrs.
Nuevo Laredo	1,236 km	12 hrs
Mazatlán	1,136km	14 hrs.

En un radio de **200 km** de Puebla se genera el **41%** del PIB nacional.

12,005 km
de carreteras

1,063 km
de vías férreas

6.58 M
Población

3.1 M Población Económicamente Activa

28 Años
Edad promedio

408,084
Empresas

CONECTIVIDAD FERROVIARIA

En Puebla, cada año más de **2.5 millones** de toneladas son exportadas por vía férrea, estas **equivalen al 24%** del valor de las exportaciones de la entidad.



Fuente: Ferromex

SERVICIOS INTERMODALES



Servicios Intermodales

SIMBOLOGÍA

- Doméstico
- Cross Border
- Marítimo
- FEC
- Terminal Intermodal

Fuente: Ferrromex

SERVICIO EN CONTENEDORES DE 53'

RUTAS DOMÉSTICAS

- Coatzacoalcos ↔ CDMX
- CDMX ↔ Silao
- Guadalajara ↔ Coatzacoalcos
- Culiacán ↔ La Paz
- Cd. Obregón ↔ Hermosillo
- Mexicali ↔ Hermosillo
- Culiacán ↔ Cd. Obregón
- CDMX ↔ Silao
- Guadalajara ↔ Silao

RUTAS CROSS BORDER

- Monterrey ↔ Chicago
- Silao ↔ Chicago
- Silao ↔ Memphis
- Chihuahua ↔ Chicago
- Chihuahua ↔ Detroit
- Hermosillo ↔ Chicago
- Hermosillo ↔ Detroit

SERVICIO EN CONTENEDORES DE 40' Y 20'

RUTAS MARÍTIMAS

- Manzanillo ↔ CDMX
- Manzanillo ↔ Hidalgo
- Manzanillo ↔ Guadalajara
- Manzanillo ↔ Silao
- Manzanillo ↔ Monterrey
- Altamira ↔ Monterrey
- Veracruz ↔ CDMX
- Veracruz ↔ Hidalgo
- Veracruz ↔ Guadalajara
- Veracruz ↔ Silao

RUTAS FEC

- Jacksonville ↔ Titusville
- Jacksonville ↔ Fort Pierce
- Jacksonville ↔ Fort Lauderdale
- Jacksonville ↔ Miami
- Jacksonville ↔ West Palm Beach
- Miami ↔ Titusville
- Fort Lauderdale ↔ Titusville

DESEMPEÑO ECONÓMICO

PRINCIPALES INDICADORES

- 1er** Crecimiento del Personal Ocupado del Sector Comercio ¹
- 1er** Crecimiento de las unidades económicas con más de 50 empleados ⁴
- 2do** Valor de Producción Textil ²
- 2do** Salario de la Industria Automotriz ³
- 2do** Crecimiento del Personal Ocupado de las Actividades Terciarias ¹
- 3er** Establecimiento en la Industria Alimentaria ⁵

AA+ CALIFICACIÓN PARA PUEBLA POR FITCH Ratings

* LA MÁS ALTA EN 24 AÑOS.
(* Global Financial Solvency Evaluator

Fuente: Fuente: ^{1/}INEGI, Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo, Primer trimestre de 2025, ^{2/} INEGI, Encuesta Mensual de la Industria Automotriz enero-abril 2025, ^{3/} Instituto Mexicano del Seguro Social mayo 2025, ^{4/} IMCO 2025, ^{5/} INEGI, Directorio Estadístico Nacional de Unidades Económicas mayo 2025.

DESTINO ATRACTIVO PARA LA INVERSIÓN

10mo

Estado con mayor monto de inversión anunciada:
\$ 2,903.8 M USD

TOP INVERSORES



ALEMANIA
86.4%



CANADÁ
2.5%



BELGICA
2.3%

COMERCIO EXTERIOR

122

Países como socios comerciales

TOP COMPRADORES



EE.UU.
52.3%



ALEMANIA
13.3%



China
7.0%

HUB DE TALENTO HUMANO

HUB DE TALENTO

3^{er}

Lugar nacional con mayor número de estudiantes e instituciones educativas, y 1er lugar nacional cuando se mide per cápita



14,037
Ingenieros



588
Instituciones
de Educación Superior



353,797
Estudiantes

7 de las 50 mejores universidades reconocidas a nivel nacional e internacional, lo que ha contribuido a la formación de profesionales en diversas disciplinas.



UDLAP

UPAEP

ANÁHUAC

IBERO
PUEBLA

UVM
LAUREATE INTERNATIONAL UNIVERSITIES

Tecnológico de Monterrey

INGENIERÍAS

Más de 14 mil estudiantes están matriculados en 56 universidades que ofrecen un programa de ingeniería:

20%

Administración y negocios

17%

Ingeniería, manufactura y construcción

4 %

Tecnologías de la información y la comunicación

59 %

Otros.

Primer estado del país que ofrece la carrera de Técnico Superior Universitario (TSU) en Electromovilidad.

ECOSISTEMA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO

MÁS DE 21 CENTROS DE INNOVACIÓN INTEGRADOS A LA RED.



CENTRO DE INNOVACIÓN E INTEGRACIÓN DE TECNOLOGÍAS AVANZADAS (CIITA)

- Textil
- Agro-alimentos
- Automotriz
- Recursos hídricos



CENTRO DE INNOVACIÓN, EMPRENDIMIENTO Y NEGOCIOS (CIEN)

- Emprendimiento
- Industrias Creativas
- Construcción Sostenible
- Automotriz



CENTRO DE ESPECIALIZACIÓN DE RECURSOS HUMANOS DE ALTO NIVEL EN EL SECTOR AUTOMOTRIZ (CERHAN)

- Automotriz
- Electromovilidad

TRANSICIÓN HACIA LAS INDUSTRIAS DEL FUTURO

Enfoque para la transición de las principales vocaciones económicas del Estado hacia sectores emergentes de futuro, impulsando una economía basada en el conocimiento.

Sectores Tradicionales	Empresas	Producción Bruta (MXN)	Empleos	Sectores Emergentes
 Automotriz	329	327 M	64 k	Electromovilidad 
 Agro-industrial	45 k	21 M	56 k	Agro-industria 5.0 
 Textil	33 k	21 M	97 k	Textiles Inteligentes 
 Industrias Creativas y TI	54 k	327 M	65 k	Industrias Creativas Digitales 

Estos 4 sectores representan el **60%** de la **Producción Bruta Total del Estado.**

SUMINISTRO DE ENERGÍA GARANTIZADO



21 PLANTAS
HIDROELÉCTRICAS



246 km
GASODUCTOS



1 PLANTA
GEOTÉRMICA



3 PLANTAS EÓLICAS



1 PARQUE SOLAR



3 PLANTAS DE
BIOENERGÍA



1.704 km de 400 kV
LÍNEAS DE TRANSMISIÓN



1 PLANTA DE
CICLO COMBINADO



2 TERMINALES DE
ALMACENAMIENTO



20 PLANTAS DE COMBUSTIÓN

ÚNICO ESTADO CON 5 FUENTES
de energía limpia.

62% DE LA ELECTRICIDAD
proviene de energías limpias.

2º LUGAR NACIONAL
Confiabilidad de la transmisión, medida
en frecuencia de interrupciones.

Puebla tiene un potencial de **600,000** hectáreas para energía eólica y **436,000** hectáreas para energía solar, además de otras energías como el biogás y la geotermia.

+100 Empresas Especializadas

Energía
Agencia de Energía

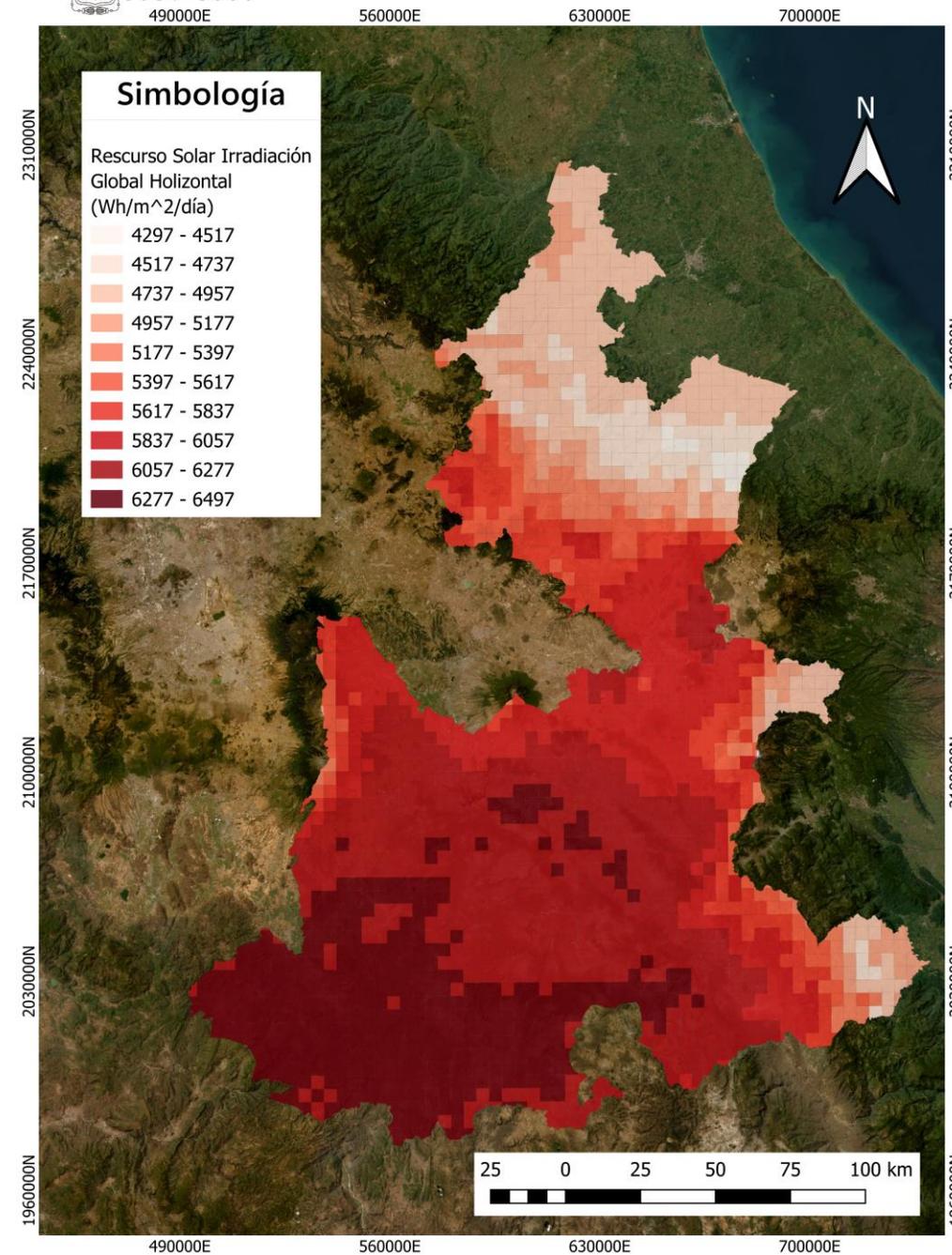


POTENCIAL DE ENERGÍA SOLAR

Todo el Estado de Puebla tiene un gran potencial de energía solar. No obstante, las regiones con un mayor potencial son el Valle de Atlixco y Matamoros y la Mixteca. En lo que destacan los municipios de Chiautla, Chila de Sal e Izúcar de Matamoros.

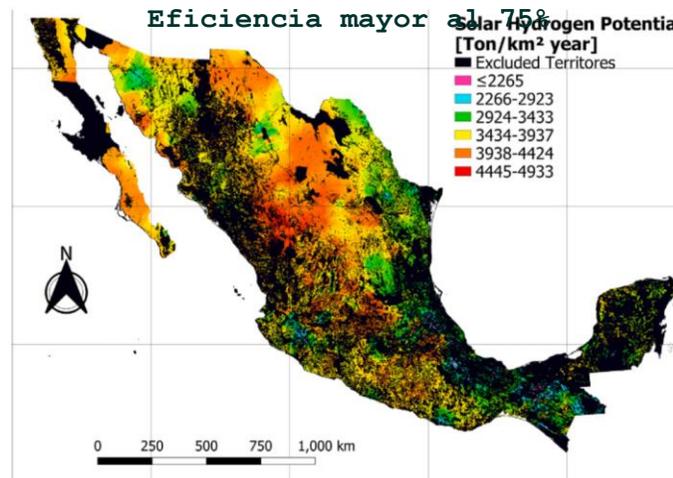
Donde se tiene un menor potencial es en las regiones de la Sierra Norte y Sierra Nororiental, destacando los municipios Xicotepec y Zacapoaxtla.

Energía
Agencia de Energía

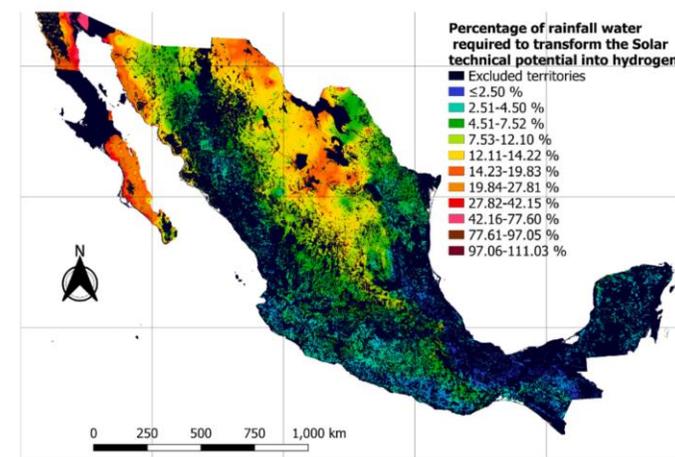


HIDRÓGENO VERDE EN EL ESTADO DE PUEBLA

Potencial Solar para Electrolizadores con Eficiencia mayor al 75%

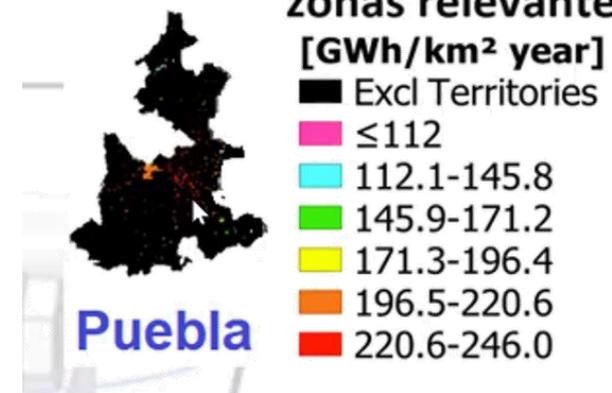


Potencial de Agua para Producción de Hidrógeno



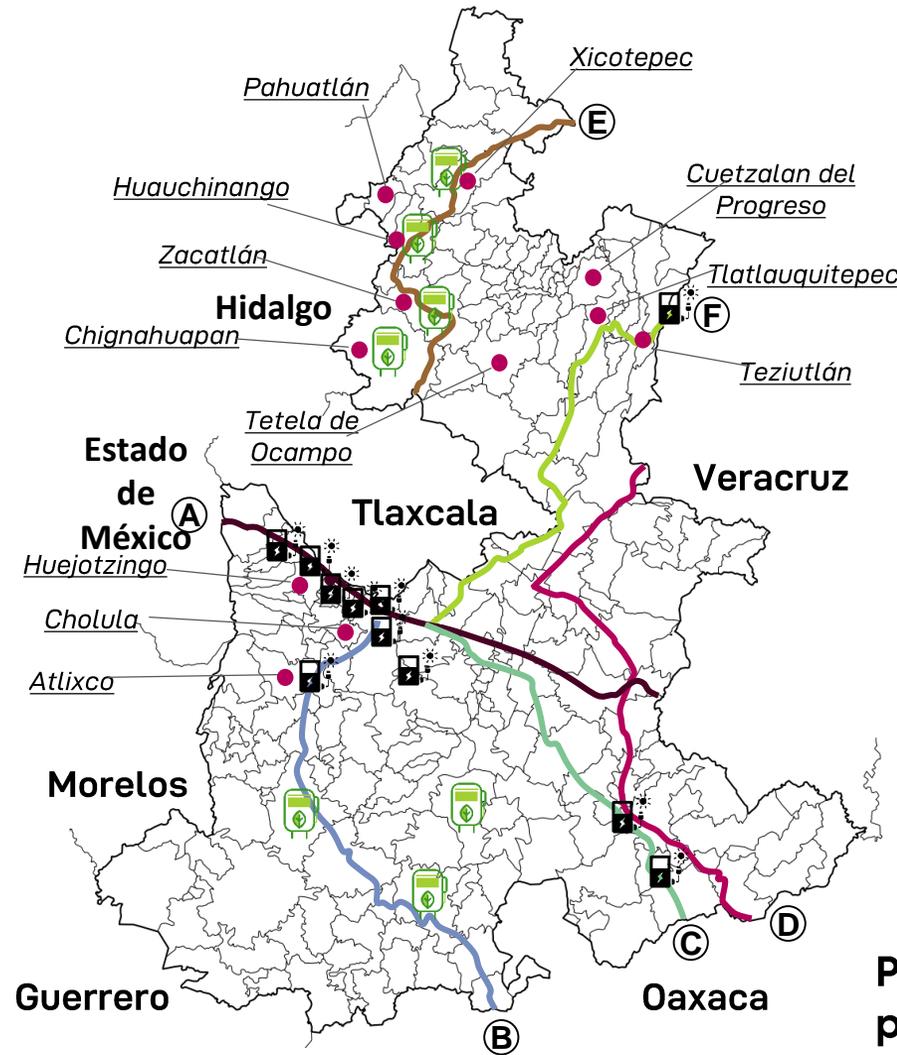
Electrolizador con 75% eficiencia (millones toneladas/año)	Electrolizador con 65% eficiencia (millones toneladas/año)
27.95	24.22

Potencial técnico solar en zonas relevantes [GWh/km² year]



¹ Fuente: Estudios realizados por la Sociedad Mexicana del Hidrógeno.

PRIMER ESTADO CON UNA POLÍTICA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE CARGA ELÉCTRICA



RUTA CARGADORES	
A	México - Puebla - Córdoba
B	Puebla - Huajuapán de León
C	Amozoc - Perote
D	Puebla - Tehuacán - Oaxaca
E	Xalapa - Tehuacán - Teotitlán
F	Apizaco - Tuxpán

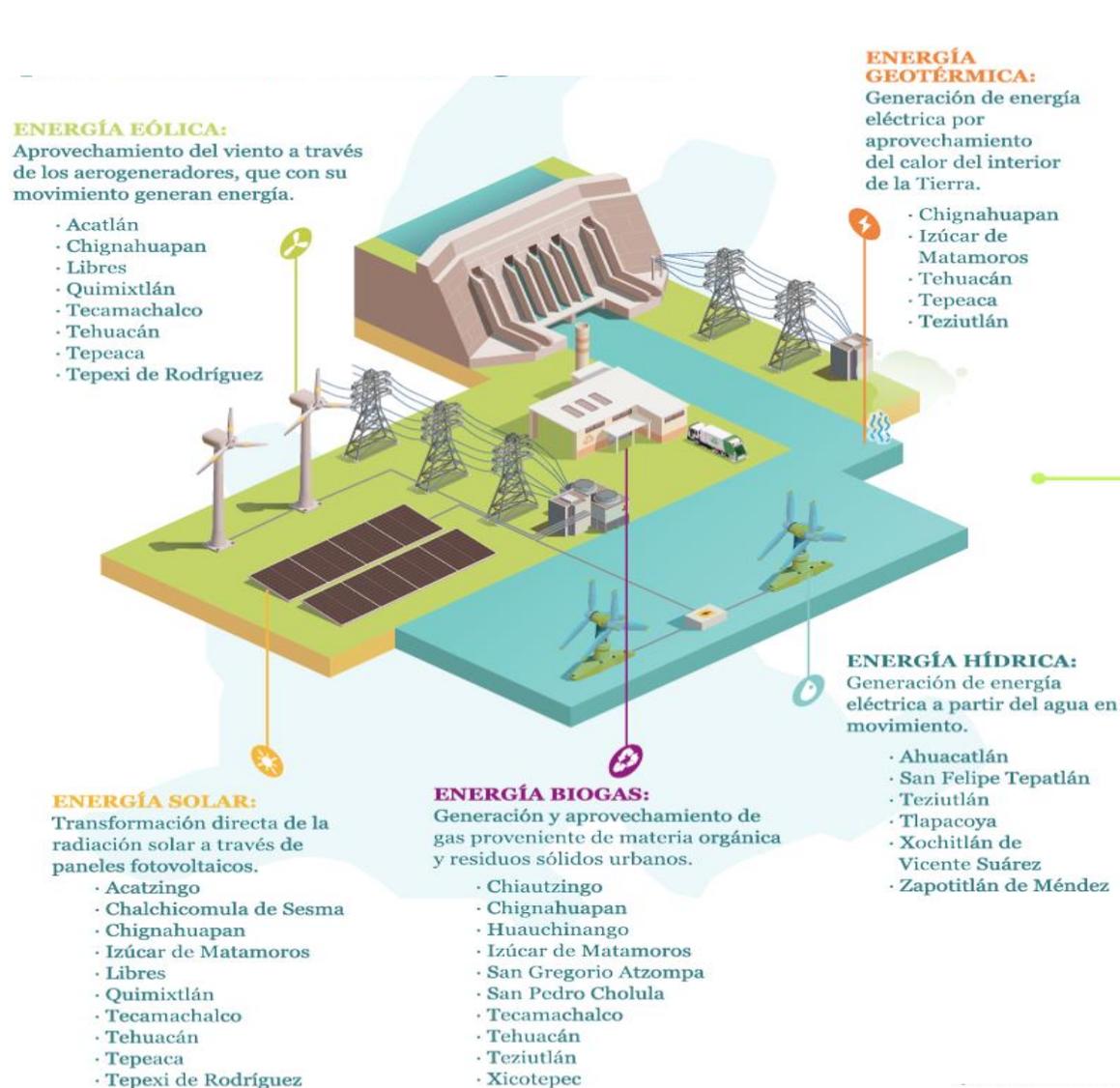
SYM	RUTA
	Cargadores instalados por Particulares (86)
	Cargadores instalados por la AEEP en 2023 (20)
	Cargadores instalados por la AEEP en 2024 (21)
	Cargadores por instalarse en 2025 (5)
	Pueblos mágicos

Puebla es el primer estado con una política de inversión público-privada en cargadores de vehículos eléctricos, electrificando las principales rutas de tránsito vehicular del estado.

Fuente: [Agencia de Energía del Estado de Puebla](#).

OPORTUNIDADES PARA LA PRODUCCIÓN DE ENERGÍAS LIMPIAS

Según el estudio de Vocaciones Energéticas 2022, Puebla tiene una oportunidad única de liderar la transición hacia una economía más limpia y sustentable.



Fuente: [Agencia de Energía del Estado de Puebla.](#), *Estudio de vocaciones energéticas 2022.*

CAPACIDAD INSTALADA Y GENERACIÓN ELÉCTRICA EN PUEBLA

Tipo de planta	Capacidad instalada (MW)	% de participación	Fuente	Capacidad instalada (MW)	% de participación
Hidroeléctrica	465	29.1%	Hidroeléctrica	465	29.1%
Ciclo Combinado	439	27.4%	Gas Natural	525	32.8%
Cogeneración	57	3.5%			
Termoeléctrica (gas natural)	30	1.9%			
Eólica	287	17.9%	Eólica	287	17.9%
Solar	200	12.5%	Solar	200	12.5%
Geotérmica	96	6.0%	Geotérmica	96	6.0%
Biogás	16	1.0%	Biogás	16	1.0%
Termoeléctrica (diésel)	12	0.8%	Diésel	12	0.8%
Total	1,401	100%	Total	1,401	100%

Fuente: Análisis general del Sector Energético del Estado de Puebla | Clúster Energético del Estado de Puebla.

OPORTUNIDADES PARA LA PRODUCCIÓN DE ENERGÍAS LIMPIAS

Generales			Energías Renovables (Ha Accesibles)			
No. De Region	Nombre de la Region	Extensión territorial (km2)	Área con potencial energético de energía solar (ha)	Área con potencial energético de energía eólica (ha)	Área con potencial energético de energía geotérmica (ha)	Área con potencial energético de bioenergía (ha)
1	Xicotepec	2,111.6	-	-	885.2	-
2	Huauchinango	800.9	331.6	-	1,723.2	1,106.0
3	Zacatlán	848.8	3,417.1	-	17,222.7	1,803.3
4	Huehuetla	403.7	-	-	-	-
5	Zacapoaxtla	834.6	-	146.5	2,519.9	5,566.5
6	Teziutlán	1,590.1	-	22,929.5	23,290.5	8,775.2
7	Chignahuapan	1,878.1	60,435.2	11,989.4	3,875.5	787.3
8	Libres	2,071.5	60,435.2	18,452.1	2,514.4	2,461.8
9	Quimixtlán	1,462.7	24,202.5	6,717.5	6,686.0	3,182.3
10	Acatzingo	496.8	15,610.8	7,354.0	2,401.1	11,118.6
11	Ciudad Serdán	1,357.5	32,586.5	35,306.0	4,687.1	1,837.4
12	Tecamachalco	970.1	29,855.5	25,100.6	6,138.0	38,295.0
13	Tehuacán	2,773.4	32,718.8	53,932.5	7,960.0	43,272.8
14	Sierra Negra	1,489.4	2,756.4	73,431.4	-	5,049.6
15	Izúcar de Matamoros	1,962.5	17,998.1	2,462.9	4,071.5	3,544.8
16	Chiautla	2,654.5	4,745.6	-	-	360.6
17	Acatlán	3,313.5	23,060.7	59,594.2	6,814.8	3,432.1
18	Tepexi de Rodríguez	2,652.5	55,502.5	124,552.1	-	1,041.5
19	Atlixco	1,231.3	-	1,288.9	-	8,714.3
20	San Martín Texmelucan	1,122.5	391.0	-	-	3,042.3
21-31	Área Metropolitana	1,076.6	1,143.8	1,434.0	-	4,088.0
32	Tepeaca	1,207.4	18,776.9	33,534.5	13,017.8	35,295.4

PRINCIPALES SECTORES

**AUTOMOTRIZ |
AUTOPARTES**



**TEXTIL Y
VESTIDO**



**ALIMENTOS Y
BEBIDAS**



**AGRO
INDUSTRIA**



TICs



**ELECTRO |
ELECTRÓNICO**



SALUD



QUÍMICO



TURISMO



Fuente: 1/INEGI: Registros Administrativos de la Industria Automotriz, 2/Exportaciones por entidad federativa, 2024, 3/Censos Económicos 2019.

PRINCIPALES EMPRESAS Y PRODUCTOS EXPORTABLES

INDUSTRIA AUTOMOTRIZ

-  • Vehículos
-  • Piezas de plástico
-  • Columna de dirección
-  • Brazo de suspensión
-  • Piezas de freno
-  • Cajas de cambios
-  • Eje redondo con topes
- Vehículos híbridos
- Tubos de escape

INDUSTRIA DE ALIMENTOS Y BEBIDAS

-  • Galletas
-  • Tomates
-  • Granos de café
-  • Chile jalapeño
-  • Brócoli
-  • Perejil
- Azúcar de caña
- Confeitería
- Aguacate

INDUSTRIA QUÍMICA

-  • Carburo de calcio
-  • Diacetato de propilenglicol
-  • Ácidos butanoicos
-  • Ácidos pentanoicos
-  • Sales y ésteres
-  • Agente clarificante
-  • Etilhexanoato
- Catalizadores sobre soporte/sustrato
- Cerámica cargada

INDUSTRIA TEXTIL

-  • Pantalones
-  • Sudadera
-  • Fibra de algodón
-  • Camiseta de punto
-  • Camisa
-  • Bermudas
- Overol
- Chaqueta
- Tejidos de punto

INDUSTRIA DE MAQUINARIA Y EQUIPO

-  • Convertidor
-  • Base del motor
-  • Iluminación
-  • Pistón de acero
-  • Biela
-  • Unidad de control de airbag
-  • Conjunto de arnés
-  • Luz trasera
- Comando operativo
- Pistones de aluminio

INDUSTRIA DEL MUEBLE

-  • Muebles de madera
-  • Muebles rústicos
-  • Bancos
-  • Estanterías metálicas
-  • Libreros
- Tablón de anuncios

EMPRESAS QUE
CONFÍAN EN
PUEBLA

faurecia
inspiring mobility



Mondelēz
International



SCHAEFFLER

RED DE CLÚSTERES

21 clústeres conformados por 1,032 empresas asociadas que representan el 64% de la Producción Bruta Total del Estado y el 30% de la Población Ocupada.

Industriales



Transversales



Industria Regional

Turismo y Servicios



INCENTIVOS FEDERALES A LA INVERSIÓN

Y con la finalidad de cumplir con los objetivos de la estrategia nacional denominada "Plan México", se publicó en el Diario Oficial de la Federación, el **"Decreto por el que se otorgan estímulos fiscales para apoyar la estrategia nacional denominada 'Plan México', para fomentar nuevas inversiones, que incentiven programas de capacitación dual e impulsen la innovación"**, a través del cual se otorgan incentivos al nearshoring e impulsan a empresas nacionales que tienen capacidad para integrarse a las cadenas de valor.



BENEFICIOS



Deducción acelerada de inversiones en bienes "nuevos" de activo fijo.



Deducción adicional equivalente al 25% del incremento en el gasto erogado por concepto de capacitación técnica e innovación tecnológica

Como medidas de evaluación y control de estos estímulos, el gobierno creará el **Comité de Evaluación integrado por representantes de las secretarías de Hacienda y Crédito Público, y de Economía, con la participación del Consejo Asesor de Desarrollo Económico Regional y Relocalización.**

Los beneficios se encuentran sujetos al cumplimiento de diversos requisitos. Entre ellos; contar con la constancia de cumplimiento emitida por el Comité de Evaluación y con los lineamientos que deberá publicar el comité en los siguientes 60 días y estarán vigentes **hasta el 30 de septiembre de 2030.**

INCENTIVOS ESTATALES A LA INVERSIÓN

LEY DE DESARROLLO ECONÓMICO SUSTENTABLE DEL ESTADO DE PUEBLA

FINANCIEROS



TRANSFERENCIA DE BIENES INMUEBLES:
-DONACIÓN.
-VENTA.



DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA



INCENTIVOS FISCALES (ISN)



BECAS Y APOYO A LA FORMACIÓN

NO FINANCIEROS O DE GESTIÓN



CREACIÓN, INSTALACIÓN O MEJORA DE
SERVICIOS PÚBLICOS.



APOYO EN LA OBTENCIÓN DE PERMISOS Y
LICENCIAS.

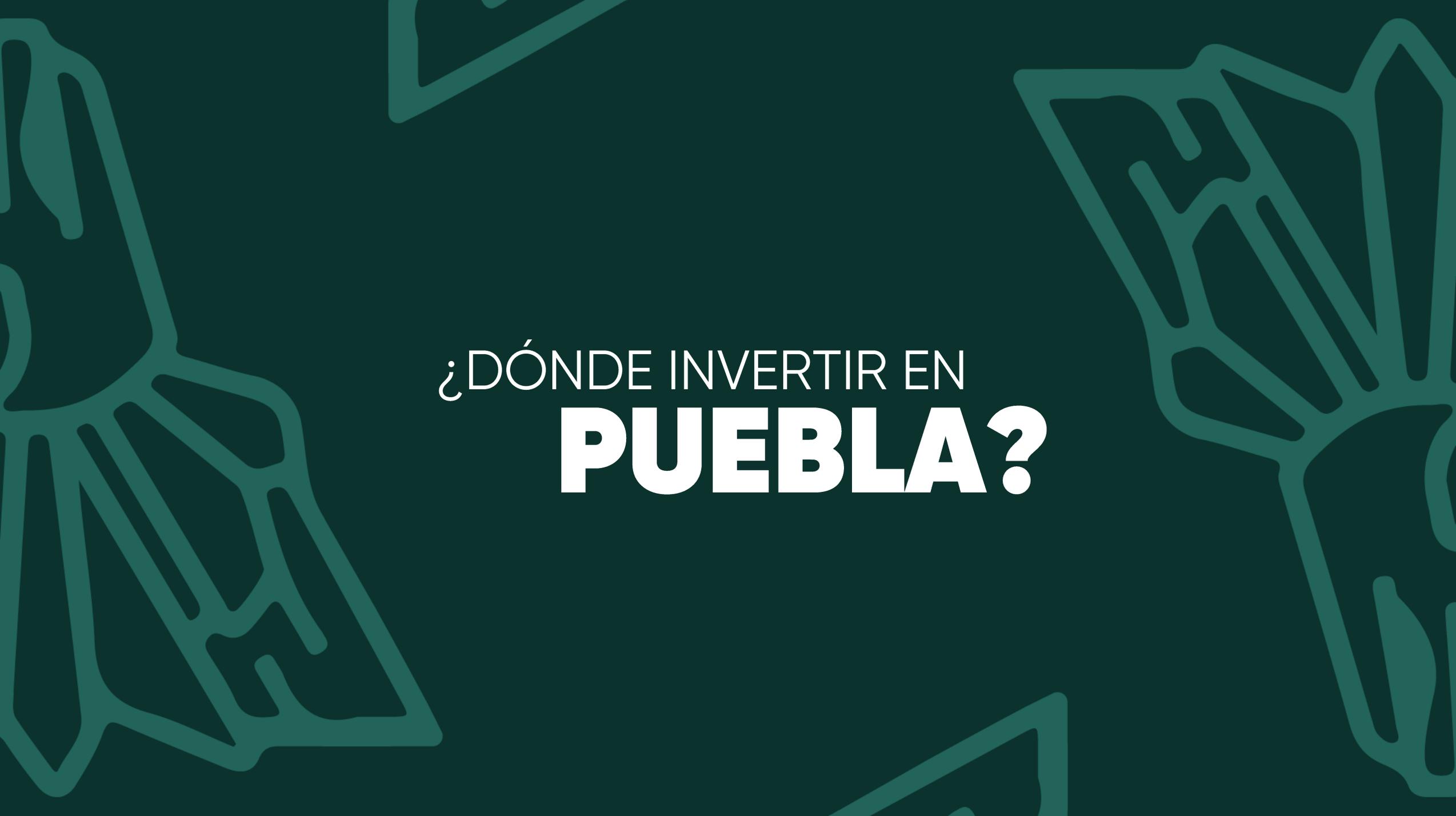


APOYO EN LA CONTRATACIÓN DE
TALENTO HUMANO.

Los incentivos se valorarán en moneda nacional y su valor no podrá exceder el **8% del monto total de la inversión**. Excepcionalmente, podría ser del **10% del importe total de la inversión** en proyectos que propicien el crecimiento económico sustentable y equilibrado de largo plazo y cumplan a cabalidad los requisitos señalados en la [Ley de Desarrollo Económico Sustentable del Estado de Puebla](#).

CRITERIOS DE INVERSIÓN

- 1** Inversión en instalación y puesta en marcha de inversiones productivas en el Estado.
- 2** Creación de nuevos puestos de trabajo permanentes gracias a las inversiones.
- 3** Desarrollo de infraestructura tecnológica e industrial como parte de las inversiones.
- 4** Incorporación de medidas de mitigación en los procesos productivos.
- 5** Uso de energías limpias y/o renovables para prevenir los efectos del cambio climático.
- 6** Contribución al desarrollo sostenible y equilibrado como objetivo central.

The background is a dark teal color with large, stylized, lighter teal leaf or fan-like patterns on the left and right sides. The text is centered in the middle of the image.

¿DÓNDE INVERTIR EN
PUEBLA?

TERRENO INDUSTRIAL DISPONIBLE

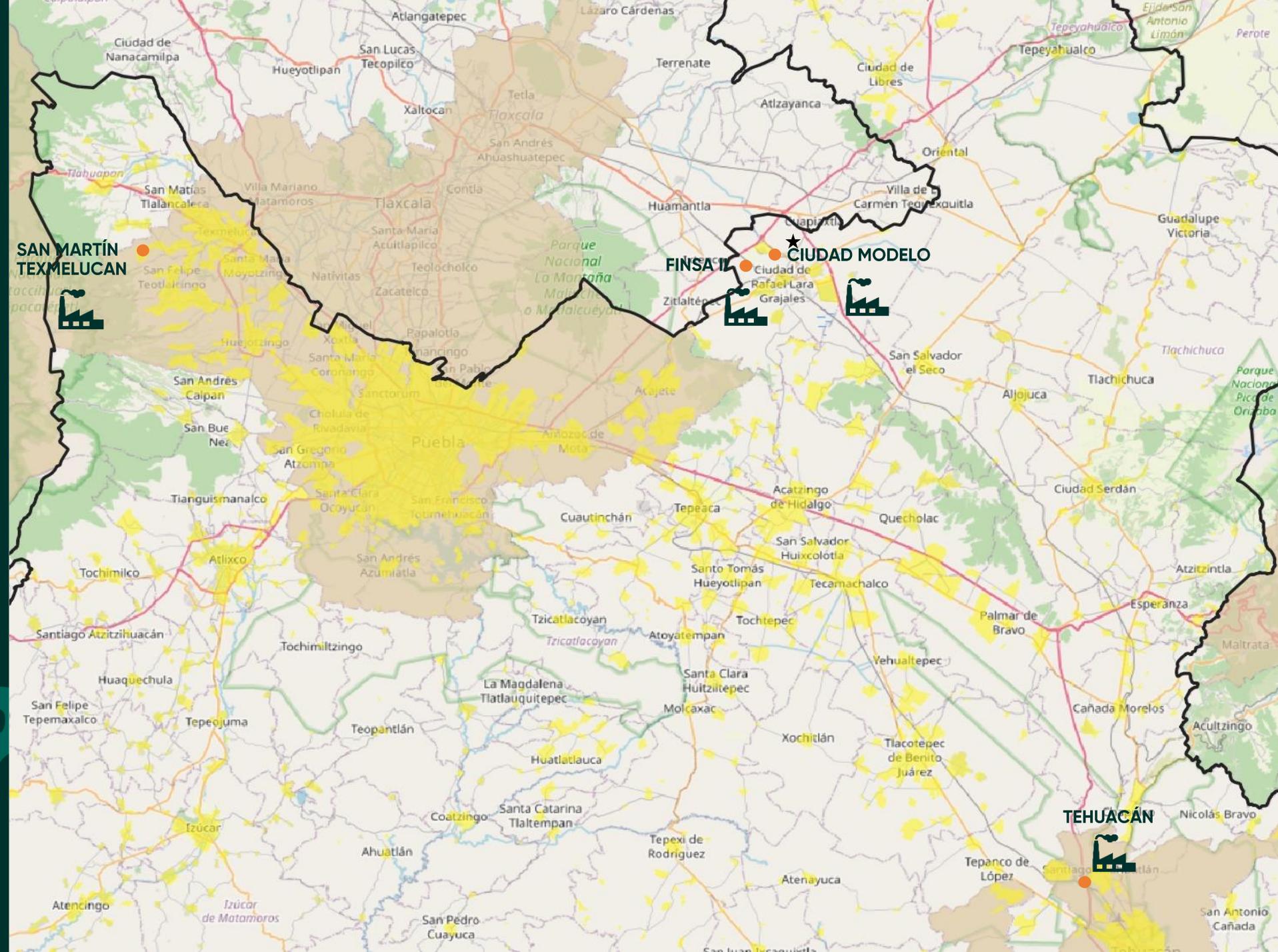
MAPA DE MUNICIPIOS



LOCALIZACIÓN

- Área Metropolitana
- Zona Urbana
- Cabeceras Municipales
- Parque Industrial
- Carretera de Cuota
- Carretera Federal
- Límite Municipal
- Límite Estatal

Dirección General de Análisis Económico
Fuente: INEGI. Marco Geoestadístico, diciembre 2021



CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO INDUSTRIAL DISPONIBLE

	SAN MARTÍN TEXMELUCAN	TEHUACÁN	CIUDAD MODELO
Servicios	Reserva Industrial	Parque Industrial	Zona Industrial y de Transición
 TIERRA	25 Ha.	30.57 Ha.	147 Ha.
 AGUA*	18.01 millones de m ³ /año.	28.19 millones de m ³ /año.	856,000 de m ³ /año, con posibilidad de incrementarse en el mediano plazo.
 ELECTRICIDAD Empresa Proveedor: Comisión Federal de Electricidad (CFE)	Viabilidad de suministro 35 MW Costo promedio en media Tensión: \$2.4639 / kWh	Viabilidad de suministro 65 MW Costo Promedio en alto: \$2.2513 / kWh Costo Promedio en media: \$2.4639 / kWh	Viabilidad de suministro 60 MW Costo Promedio en Media Tensión: \$2.4639/kWh
 GAS** Empresa Proveedor: Gas Natural del Noreste (GNN): GASAMEX	Máximo Disponible: 230,480 m ³ /día Costo: 3.7354 (USD/MBtu)	Máximo Disponible: 300,000 m ³ /día Costo: 3.7354 (USD/MBtu)	Máximo Disponible: 200,000 m ³ /día Costo: 3.7354 (USD/MBtu)

*Si el consumo mensual es mayor a 200m³, el exceso de consumo se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula: Uso Industrial: Factor = \$62.04 + ((N – 200) x 0.0030)
Donde N es el total de m³ consumidos al mes.

**Los Índices de Referencia de Precios de Gas Natural Mayorista no incluyen costos de transporte y servicios. El precio puede variar según la demanda y ubicación del proyecto.

CIUDAD MODELO CAMINO AL VALLE DE LA TECNOLOGÍA



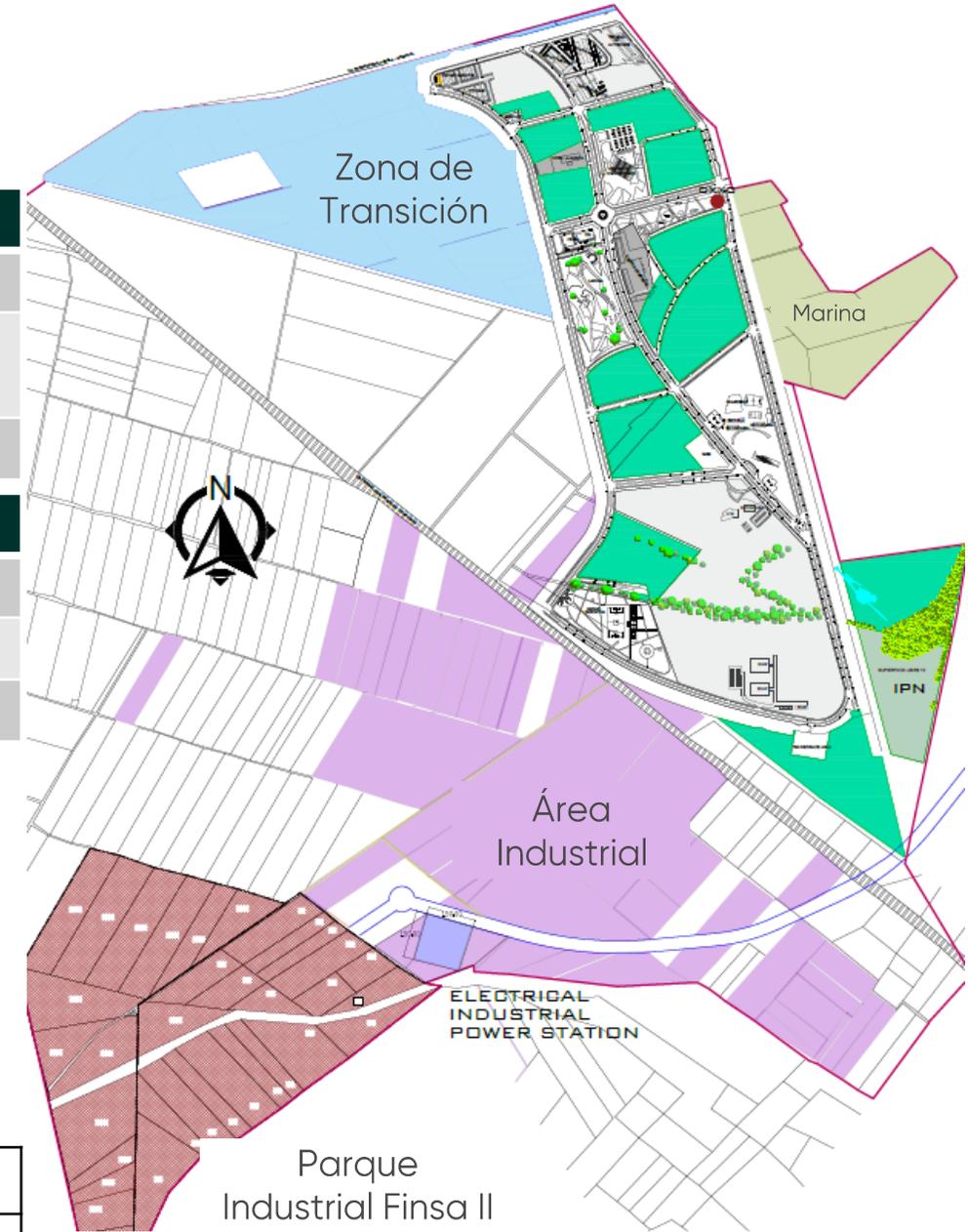
Ciudad Modelo es un nodo de atracción de inversiones y polo de desarrollo económico sustentable con enfoque de inclusión social. La región alberga más de 500 empresas de diversos sectores que emplean a más de 10 mil trabajadores.

CIUDAD MODELO MAPA

Área Urbanizada	
Área Ocupada	149 hectáreas
Área disponible de uso mixto disponible	48 hectáreas
Área Total	197 hectáreas

Zona Industrial y de Transición	
Zona de Transición	60 hectáreas
Área Industrial	114 hectáreas
Área Total	174 hectáreas

	Área Urbanizada Disponible	48 hectáreas
	Zona de Transición Disponible	60 hectáreas
	Área Industrial Disponible	114 hectáreas





PUEBLA
Gobierno del Estado
2 0 2 4 - 2 0 3 0

POR **AMORA**
PUEBLA

en **Pensar
Grande**

VÍCTOR G. GABRIEL CHEDRAUI

SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO Y TRABAJO

sedetra@puebla.gob.mx

222 229 8200

**INVEST
IN PUEBLA**