



**ERMILO BARRERA**

**SECRETARIO DE ECONOMÍA DEL ESTADO DE PUEBLA**

**INVEST  
IV PUEBLA**

**MAYO 2024**



# INVEST IN PUEBLA

Se trata de un **plan estratégico de promoción internacional y atracción de inversiones** que impulsa el Gobierno del Estado de Puebla a través de los siguientes ejes:

- **Reforma a la Ley de Desarrollo Económico Sustentable;**
- **Estrategia de Promoción Internacional;**
- **Instalación del Consejo Consultivo para la Inversión; y**
- **Creación de la marca "Invest in Puebla".**





¿POR QUÉ INVERTIR EN  
**PUEBLA?**

# PUEBLA – PANORAMA GENERAL



**3.1 M**

**Población Económicamente Activa**



**6.62 M**  
**Población**



**28 Años**  
**Edad promedio**



**344,346**  
**Empresas**

1,063 km de vías férreas



11,556 km de carreteras



Puertos	Distancia	Tiempo
CDMX	129km	1.4 hrs
Veracruz	280km	3 hrs
Manzanillo	956km	9 hrs.
Nuevo Laredo	1,236 km	12 hrs
Mazatlán	1,136km	14 hrs.



## CONECTIVIDAD Y PRODUCTIVIDAD

El 56% de los vehículos ligeros del país se producen en un radio de 400 km de la capital poblana.

En un radio de 200 km de Puebla se genera el 41% del PIB nacional.

# PUEBLA – DESEMPEÑO ECONÓMICO

1º	<b>INDUSTRIA AUTOMOTRIZ</b> Crecimiento anual de la IED, 1sem 2023	<b>402.4%</b>
1º	<b>PRODUCTOS TEXTILES</b> Crecimiento de Producción, 1trim 2023	<b>58%</b>
2º	<b>PRODUCTOS METÁLICOS</b> Crecimiento de Exportaciones, 1sem 2023	<b>45.7%</b>
2º	<b>EXPORTACIÓN DE VEHÍCULOS</b> 2023	<b>490,263 UNIDADES</b>

## ATRACTIVO DESTINO DE INVERSIÓN

6º

Estado con mayor IED atraída:  
**\$1,049.8 MDD**

### TOP INVERSIONISTAS



**ALEMANIA**  
47.6%



**EE.UU.**  
21.2%



**ESPAÑA**  
10.1%

## ATRACTIVO DESTINO DE INVERSIÓN

103 países como socios comerciales.

### TOP COMPRADORES



**EE.UU.**  
56.6%



**CHINA**  
15.8%



**ALEMANIA**  
15.5%

## PRINCIPALES INDUSTRIAS IMPULSADAS

- Alimentos y Bebidas**
- Automotriz**
- Biotechnología**
- Eléctrico/Electrónico**
- Manufactura avanzada**
- Salud**
- TICs**
- Textil y Vestido**
- Turismo y Hostelería**

# PUEBLA – HUB DE TALENTO

## TALENTO

3er

Lugar nacional con mayor número de estudiantes e instituciones educativas.



+60,000  
Ingenieros



+400  
Universidades



354,186  
Estudiantes

7 de las 50 mejores universidades reconocidas a nivel nacional e internacional, lo que ha contribuido a la formación de profesionales en diversas disciplinas.



UDLAP

UPAEP

ANÁHUAC

IBERO  
PUEBLA

UVM  
UNIVERSIDAD VERACRUZANA

Tecnológico  
de Monterrey

## INGENIERÍAS

Más de 61 mil estudiantes están matriculados en 110 universidades que ofrecen un programa de ingeniería:

56%

Ingeniería mecánica, eléctrica, electrónica, química y afines.

12%

Innovación, tecnologías de la información y la comunicación.

9%

Administración y gestión.

23%

Otros.

5th lugar nacional con mayor número de registro profesional en el Sector Automotriz.

# PUEBLA - CENTROS ESPECIALIZADOS EN INNOVACIÓN Y TALENTO



## CENTRO DE INNOVACIÓN E INTEGRACIÓN DE TECNOLOGÍAS AVANZADAS (CIITA)

El CIITA Unidad Puebla tendrá una extensión de 62 mil m2, contará con cuatro laboratorios, aulas, centros de negocios, áreas verdes, entre otros servicios, y se espera concluir en septiembre.



## CENTRO DE INNOVACIÓN, EMPRENDIMIENTO Y NEGOCIOS (CIEN)

Es un espacio creado por el Ministerio de Economía donde gobierno, empresas, universidades y emprendedores trabajan de manera colaborativa para generar proyectos y negocios.



## CENTRO DE ESPECIALIZACIÓN DE RECURSOS HUMANOS DE ALTO NIVEL EN EL SECTOR DE AUTOMOTRIZ (CERHAN)

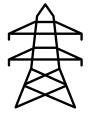
Unidad que proporciona conocimientos, habilidades y actitudes utilizando recursos tecnológicos, maquinaria y equipos actuales del sector automotriz, para formar Recursos Humanos en el desempeño eficiente de las tareas que demanda este sector.

**Más de 17 centros de innovación integrados en una red.**



**READi**  
P U E B L A

# PUEBLA - SUMINISTRO DE ENERGÍA GARANTIZADO



**1.491 km de 400 kV  
LÍNEAS DE TRANSMISIÓN**



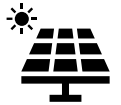
**246 km  
GASODUCTOS**



**1 PLANTA  
GEOTÉRMICA**



**2 PLANTAS EÓLICAS**



**1 PARQUE SOLAR**



**3 PLANTAS DE  
BIOENERGÍA**



**21 PLANTAS  
HIDROELÉCTRICAS**



**1 PLANTA DE CICLO  
COMBINADO**



**2 TERMINALES DE  
ALMACENAMIENTO**



**20 PLANTAS DE  
COMBUSTIÓN**

**ÚNICO ESTADO CON 5 FUENTES  
de energía limpia.**

**54% DE LA ELECTRICIDAD  
proviene de energías limpias.**

**2nd LUGAR NACIONAL**  
**Confiability de la transmisión, medida en  
frecuencia de interrupciones.**

Puebla tiene un potencial de 600,000 hectáreas para energía eólica y 436,000 hectáreas para energía solar, además de otras energías como el biogás y la geotermia.



Agencia de Energía  
del Estado de Puebla

## **AGENCIA DE ENERGÍA DEL ESTADO DE PUEBLA**

Organismo Público Descentralizado principal aliado para cumplir con los requerimientos energéticos de nuevas inversiones.







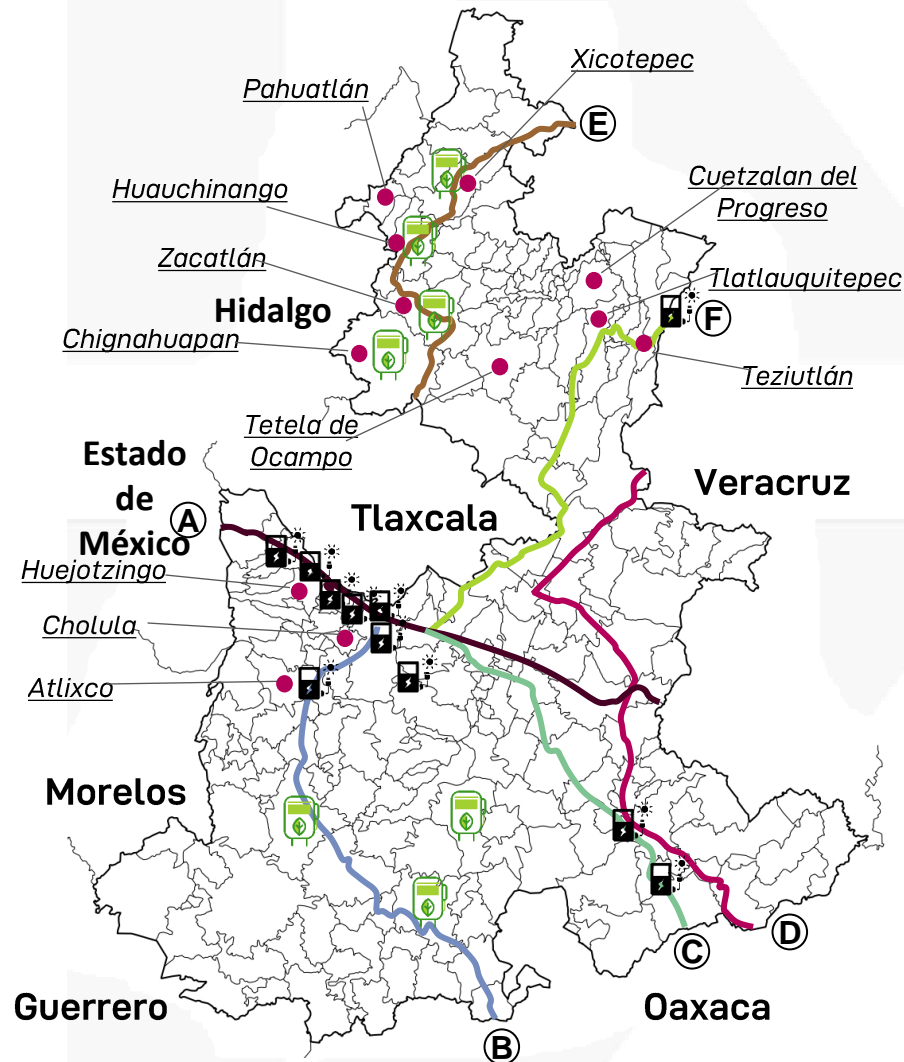
# PUEBLA - PRIMER ESTADO CON UNA POLÍTICA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE CARGA ELÉCTRICA

## RUTA CARGADORES

<b>A</b>	México - Puebla - Córdoba
<b>B</b>	Puebla - Huajuapán de León
<b>C</b>	Amozoc - Perote
<b>D</b>	Puebla - Tehuacán - Oaxaca
<b>E</b>	Xalapa - Tehuacán - Teotitlán
<b>F</b>	Apizaco - Tuxpán

## SYM RUTA

-  Cargadores instalados por Particulares (87)
-  Cargadores instalados por la AEEP\* (20)
-  Cargadores que instalará la AEEP (22)
-  Pueblos mágicos



\*AEEP: Agencia de Energía del Estado de Puebla.

- 7 municipios ya electrificados, cubriendo 2 de 6 rutas (Sierra Norte y Mixteca Poblana).
- Instalación del primer "Súper Cargador Público" de 1MW de potencia.
- Actualmente se está electrificando una tercera vía.

# PUEBLA - OPORTUNIDADES PARA LA PRODUCCIÓN DE HIDRÓGENO VERDE

Según un estudio, Puebla tiene una oportunidad única de liderar la transición hacia una economía más limpia y sustentable.

## ENERGÍA EÓLICA:

Aprovechamiento del viento a través de los aerogeneradores, que con su movimiento generan energía.

- Acatlán
- Chignahuapan
- Libres
- Quimixtlán
- Tecamachalco
- Tehuacán
- Tepeaca
- Tepexi de Rodríguez

## ENERGÍA GEOTÉRMICA:

Generación de energía eléctrica por aprovechamiento del calor del interior de la Tierra.

- Chignahuapan
- Izúcar de Matamoros
- Tehuacán
- Tepeaca
- Teziutlán

## ENERGÍA SOLAR:

Transformación directa de la radiación solar a través de paneles fotovoltaicos.

- Acatingo
- Chalchicomula de Sesma
- Chignahuapan
- Izúcar de Matamoros
- Libres
- Quimixtlán
- Tecamachalco
- Tehuacán
- Tepeaca
- Tepexi de Rodríguez

## ENERGÍA BIOGAS:

Generación y aprovechamiento de gas proveniente de materia orgánica y residuos sólidos urbanos.

- Chiautzingo
- Chignahuapan
- Huauchinango
- Izúcar de Matamoros
- San Gregorio Atzompa
- San Pedro Cholula
- Tecamachalco
- Tehuacán
- Teziutlán
- Xicotepec

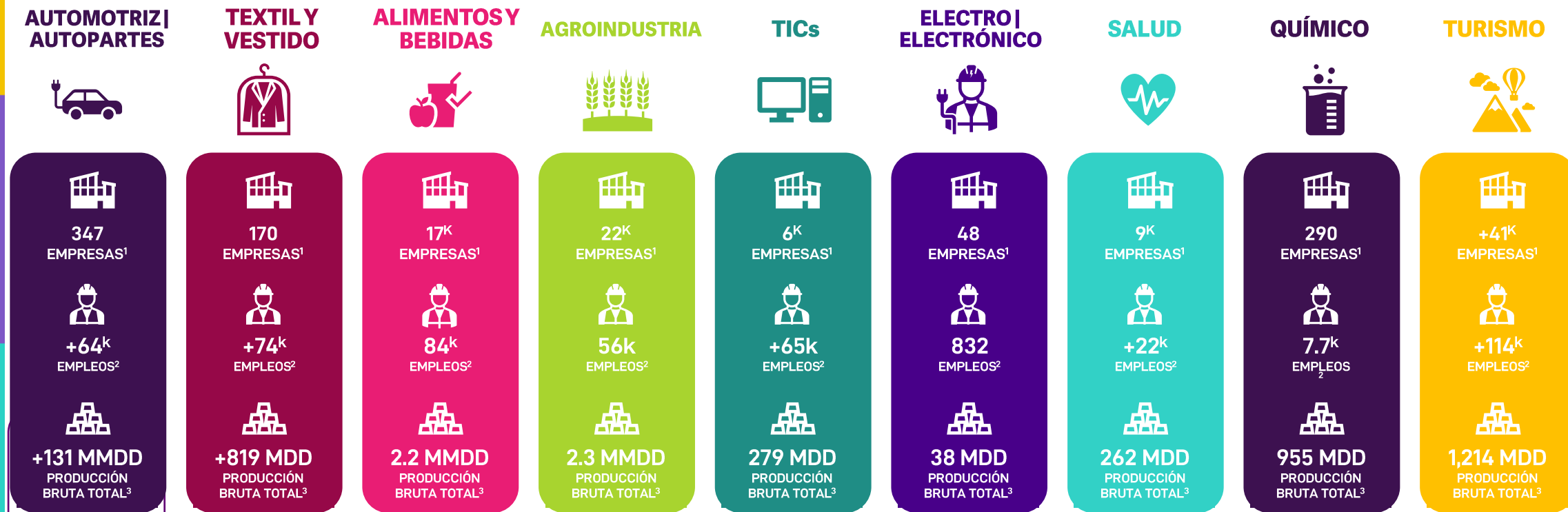
## ENERGÍA HÍDRICA:

Generación de energía eléctrica a partir del agua en movimiento.

- Ahuacatlán
- San Felipe Tepatlán
- Teziutlán
- Tlapacoya
- Xochitlán de Vicente Suárez
- Zapotitlán de Méndez



# PUEBLA – PRINCIPALES SECTORES



## RED DE CLÚSTERES

**21 clústeres conformados por 902 empresas asociadas que representan el 64% de la Producción Bruta Total del Estado y el 30% de la Población Ocupada.**



VOLKSWAGEN



Audi



# PUEBLA – INCENTIVOS A LA INVERSIÓN Y MARCO JURÍDICO

## FINANCIEROS



TRANSFERENCIA DE BIENES  
INMUEBLES:  
-DONACIÓN.  
-VENTA.



DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA



INCENTIVOS TRIBUTARIOS (ISN)



BECAS Y APOYO A LA FORMACIÓN

## NO FINANCIEROS O DE GESTIÓN



CREACIÓN, INSTALACIÓN O MEJORA  
DE SERVICIOS PÚBLICOS.



APOYO EN LA OBTENCIÓN DE  
PERMISOS Y LICENCIAS.



APOYO EN LA CONTRATACIÓN DE  
TALENTO HUMANO.

**Los incentivos se valorarán en moneda nacional y su valor no podrá exceder el 8% del monto total de la inversión. Excepcionalmente, podría ser del 10% del importe total de la inversión en proyectos donde se acrediten prácticas ESG.**



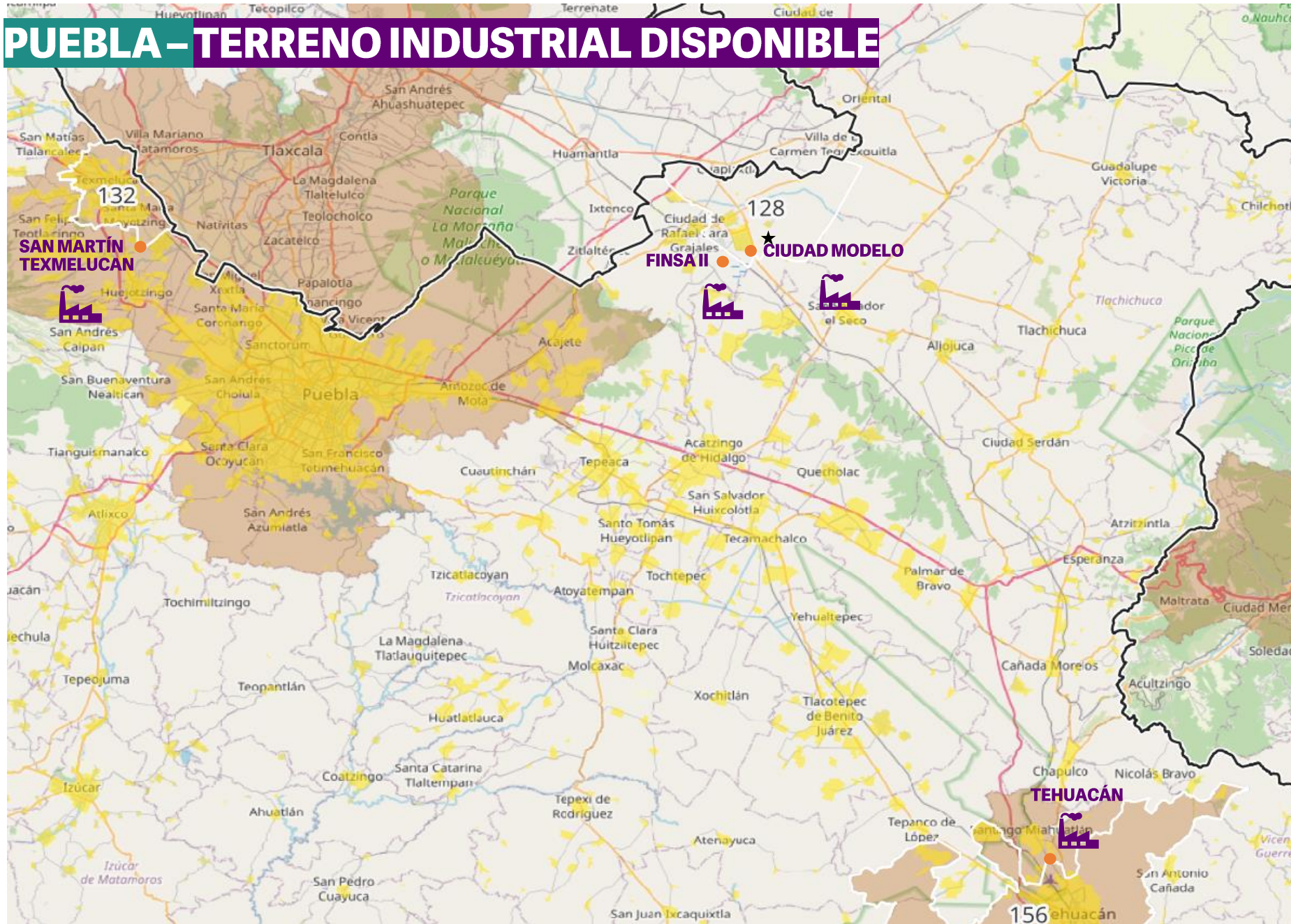
## **PUEBLA – CRITERIOS DE INVERSIÓN**

- I. Inversión en instalación y puesta en marcha de inversiones productivas en el Estado.**
- II. Creación de nuevos puestos de trabajo permanentes gracias a las inversiones.**
- III. Desarrollo de infraestructura tecnológica e industrial como parte de las inversiones.**
- IV. Incorporación de medidas de mitigación en los procesos productivos.**
- V. Uso de energías limpias y/o renovables para prevenir los efectos del cambio climático.**
- VI. Contribución al desarrollo sostenible y equilibrado como objetivo central.**



¿DÓNDE INVERTIR EN  
**PUEBLA?**

# PUEBLA – TERRENO INDUSTRIAL DISPONIBLE



## MAPA BÁSICO MUNICIPIOS

### MUNICIPIO

- 128 San José Chiapa
- 132 San Martín Texmelucan
- 156 Tehuacán

### Location



- Área metropolitana
- Zona urbana
- ★ Cabecera municipal
- Parque Industrial
- Carreteras de peaje
- Camino libre
- Límite municipal
- Límite estatal

Dirección General de Análisis Económico  
 Fuente: INEGI. Marco Geoestadístico, diciembre 2021



# PUEBLA – CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO INDUSTRIAL DISPONIBLE

	SAN MARTÍN TEXMELUCAN	TEHUACÁN	CIUDAD MODELO	FINSA II
TIPO	Terreno Industrial	Parque Industrial	Terreno Industrial	Parque Industrial
TERRENO	25 Ha.	37.29 Ha.	80 Ha.	73 Ha.
AGUA*	18.01 millones de m <sup>3</sup> /año.	28.19 millones de m <sup>3</sup> /año.	2.6 millones de m <sup>3</sup> /año (inmediato), con posibilidad de incrementarse en el mediano plazo.	
ELECTRICIDAD	Viabilidad de suministro 35 MW Costo promedio en Media Tensión: \$2.4639 / kWh	Viabilidad de suministro 65 MW Avg. Cost in High: \$2.2513 / kWh Costo promedio en Media Tensión: \$2.4639 / kWh	Viabilidad de suministro 65 MW Costo promedio en Media Tensión: \$2.4639/kWh	
GAS**	Actual Máximo Disponible: 230,480 m <sup>3</sup> /día Costo: 3.7354 (USD/MBtu)	Actual Máximo Disponible: 300,000 m <sup>3</sup> /día Costo: 3.7354 (USD/MBtu)	Actual Máximo Disponible: 200,000 m <sup>3</sup> /día Costo: 3.7354 (USD/MBtu)	

\*Si el consumo mensual es mayor a 200m<sup>3</sup>, el exceso de consumo se calculará de acuerdo a la siguiente fórmula: Uso Industrial: Factor = \$62.04 + ((N – 200) x 0.0030)  
Donde N es el total de m<sup>3</sup> consumidos al mes.

\*\*Los Índices de Referencia de Precios de Gas Natural Mayorista no incluyen costos de transporte y servicios. El precio puede variar según la demanda y ubicación del proyecto.



# CIUDAD MODELO – HUB DE ELECTROMOVILIDAD Y SMART CITY

Ciudad Modelo es un nodo de atracción de inversiones y polo de desarrollo económico basado en un modelo de Ciudad Inteligente sustentable con enfoque de inclusión social.

Ubicada en la Región 8 del Estado, alberga más de 500 empresas de diversos sectores que emplean a más de 10 mil trabajadores.



[CLIC AQUÍ PARA MIRAR EL VIDEO](#)



# CIUDAD MODELO – PROYECTOS DE ELECTROMOVILIDAD Y SMART CITY

1

## CARGADORES ELÉCTRICOS

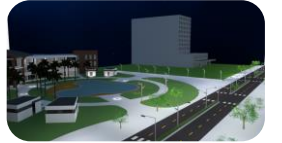
COLOCACIÓN DE CARGADORES ELÉCTRICOS.



2

## ILUMINACIÓN INTELIGENTE

INSTALACIÓN DE LUMINARIAS CON SOFTWARE INTELIGENTE EN VÍAS.



3

## GENERACIÓN DE ENERGÍA LIMPIA

EQUIPAR EDIFICIOS CON PANELES SOLARES PARA REDUCIR COSTOS CON ENERGÍA LIMPIA.



4

## MEDICIÓN INTELIGENTE

REEMPLAZAR LOS MEDIDORES DE AGUA Y ELECTRICIDAD CON EQUIPOS INTELIGENTES.



5

## INTERNET PARA TODOS

INSTALACIÓN DE ANTENA Y EQUIPOS PARA WIFI GRATUITO.



6

## PRUEBAS DE VEHÍCULOS ELÉCTRICOS

PRUEBAS DE VEHÍCULOS AUTÓNOMOS EN LAS PRINCIPALES VÍAS DE CIUDAD MODELO.



7

## MOVILIDAD SUSTENTABLE

COLOCACIÓN DE ESTACIONAMIENTOS PARA BICICLETAS.





**Invierte en Puebla, donde la riqueza económica y calidad de vida armonizan. ¡Descubre tu próxima oportunidad de inversión en el corazón de México!**

**GOBIERNO DEL  
ESTADO DE PUEBLA**

**Secretaría  
de Economía**

**ERMILO BARRERA**

SECRETARIO DE ECONOMÍA DEL ESTADO DE PUEBLA



[jorge.barrera@puebla.gob.mx](mailto:jorge.barrera@puebla.gob.mx)



<https://se.puebla.gob.mx/>

**INVEST  
IN PUEBLA**