



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE
DESARROLLO ECONÓMICO

inCDMX
AGENCIA DE INVERSIONES DE LA CIUDAD DE MÉXICO

OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN EN LA CDMX



CIUDAD DE MÉXICO

UNA POTENCIA GLOBAL

+9 MILLONES
POBLACIÓN
CDMX

+22 MILLONES
POBLACIÓN
METROPOLITINA

PRINCIPAL SECTOR:
83.5% SERVICIOS

4.72 BILLONES DE PESOS
MEXICANOS (2023),
15% PIB NACIONAL,
0.1% DE MÉXICO

#1 COMPETITIVIDAD
EN MÉXICO (IMCO, 2025)

+5 MILLONES
PERSONAS
EMPLEADAS

SI LA CIUDAD DE MÉXICO FUERA UN PAÍS, SERÍA LA 7MA.
ECONOMÍA MÁS GRANDE DE AMÉRICA LATINA.

CENTER



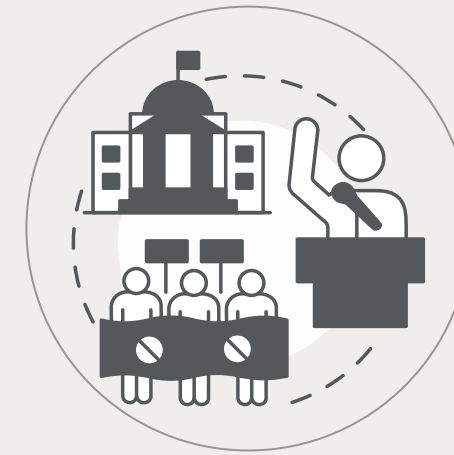
ECONÓMICO

15% PIB
NACIONAL



DESARROLLO SOCIAL

+9000 personas
salieron de la pobreza
(2018-2024)



FINANCIERO

10,226
unidades económicas
del sector



TECNOLÓGICO

1er lugar nacional
en el Índice Estatal de
Desarrollo Digital



INNOVACIÓN

50% de las
startups
del país



MÉDICO

12 Institutos de
Salud



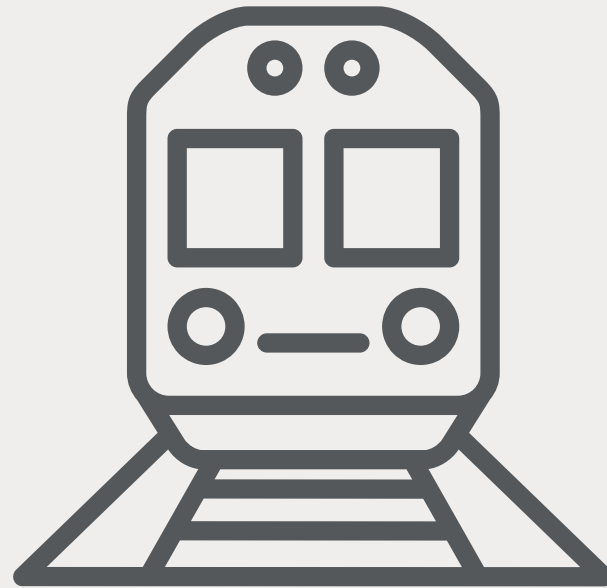
COMERCIAL

Top 4 destinos de
Servicios Empresariales
Globales (GBS)



SOSTENIBLE

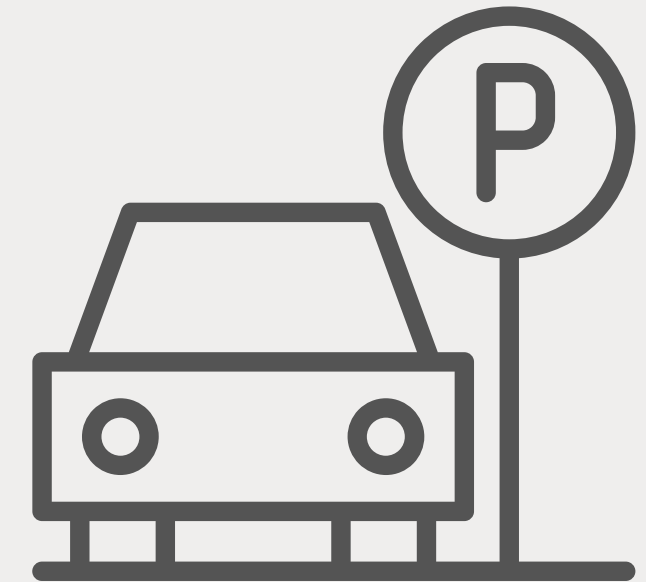
+500 unidades de
transporte **eléctrico**



Revitalización del tren de pasajeros en México: **Buenavista y Pantaco**



3 aeropuertos
en la región



Origen y destino de todas las carreteras principales del país

MOBILIDAD Y LOGÍSTICA

FINANZAS PÚBLICAS SÓLIDAS



1er lugar
en recaudación de
impuestos

28% de los ingresos
de la Ciudad de
México



incremento de
recaudación
local

Primer mitad del 2025
VS primer mitad del of
2024

Comparado con el
promedio de **6.9%** en
los otros 31 estados

s/CDMX



**MÁS ALTA
COMPETITIVIDAD**

1er lugar a nivel nacional
Índice de Competitividad Estatal
por sexto año consecutivo



INNOVACIÓN Y ECONOMÍA

4,71 patentes
por cada 100 mil

personas económicamente
activas



INFRAESTRUCTURA

**Mayor uso de la
banca móvil**

30,167 contratos
per cada 10 mil adultos



SOCIEDAD Y MEDIO AMBIENTE

45%

Mayor población con educación superior



La mayor densidad de médicos especializados en el país
2.5 por cada mil habitantes.



Los mejores servicios de salud
El mayor número de camas de hospital por habitante.



SISTEMA POLÍTICO Y GOBIERNO

70%

participación electoral de la lista registrada

La población más activa en las decisiones de su ciudad.

44%

de los ingresos totales son ingresos generados por ella misma

El costo promedio más bajo de la deuda en el país

(8,82 tasa de interés promedio ponderada)

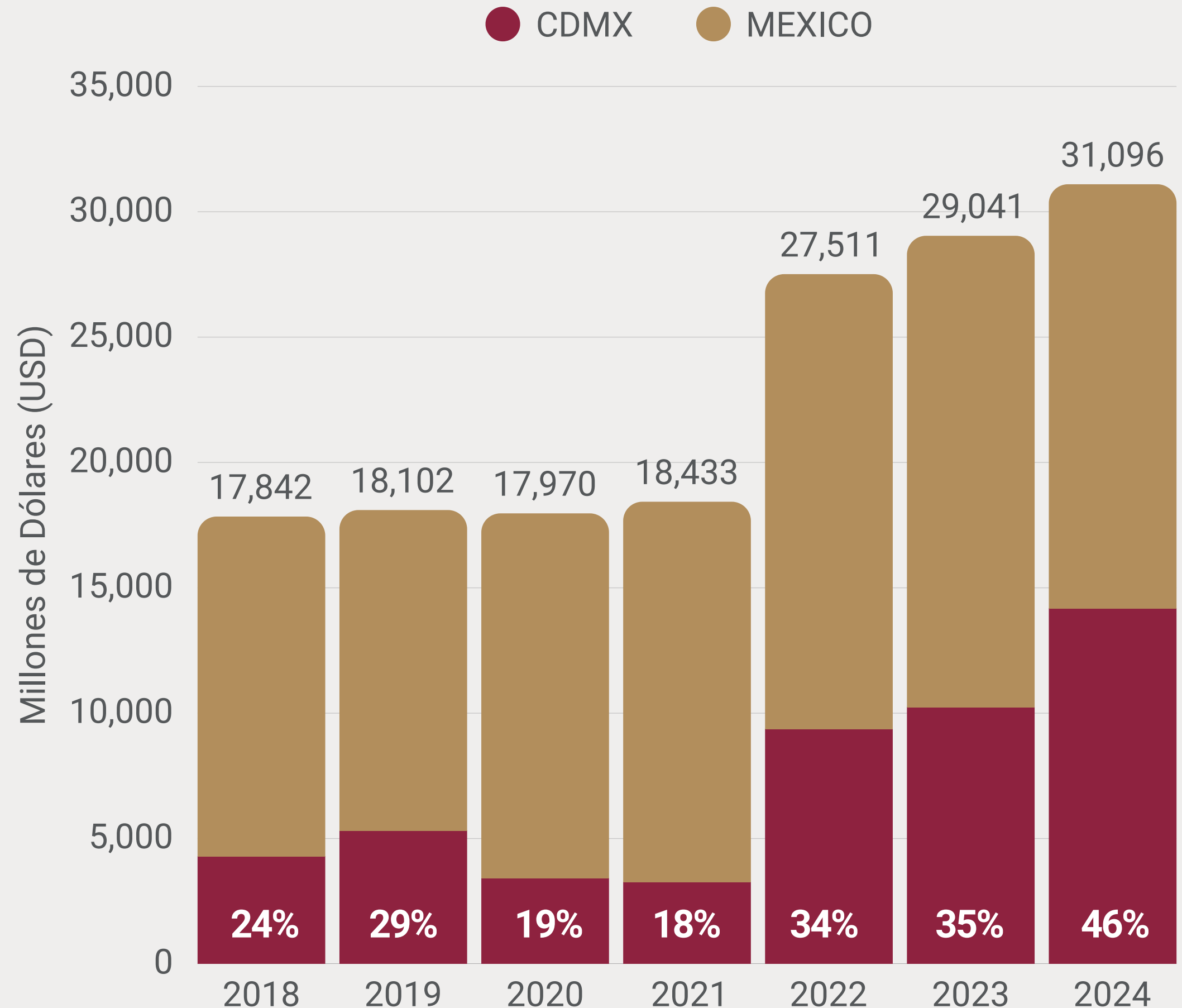
INVERSIÓN EXTRANJERA DIRECTA (IED)



Principales **países** de origen de las empresas inversionistas

Los 3 principales países inversores representan el **70% del total de la IED**.

La Ciudad de México concentra casi **la mitad de la inversión extranjera directa** nacional en los últimos años.



inCDMX

AGENCIA DE INVERSIONES DE LA CIUDAD DE MÉXICO



Nos conectamos con el gobierno local y federal para apoyar los procesos.



Ofrecemos orientación sobre incentivos fiscales y apoyo disponible.



Acompañamos la instalación, expansión y consolidación de operaciones en la Ciudad de México.



Conectamos financiamiento, academia y proveedores.

STRATEGIC SECTORS



**BIOFARMACÉUTICOS Y
DISPOSITIVOS
MÉDICOS**

14,394
estudiantes

Farmacéutica
y Biotecnología



**ECONOMÍA
CIRCULAR**

47,646
estudiantes

Ingeniería Industrial,
Ingeniería de Procesos
Químicos, Electricidad y
Generación de Energía



**SERVICIOS
PROFESIONALES
ESPECIALIZADOS**

205,492
estudiantes

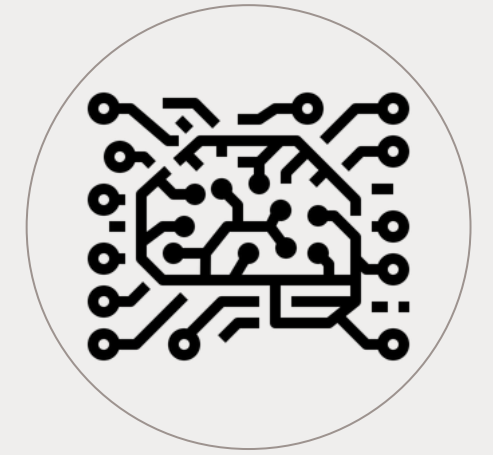
Derecho, Contabilidad y
Auditoría, Ciencia
Actuarial y Matemáticas,
Finanzas, Banca y
Seguros



**INDUSTRIAS
CREATIVAS**

27,398
estudiantes

Diseño Gráfico y
Editorial, Comunicación,
Tecnologías
Audiovisuales para
Medios



**TECNOLOGÍA E
INTELIGENCIA
ARTIFICIAL**

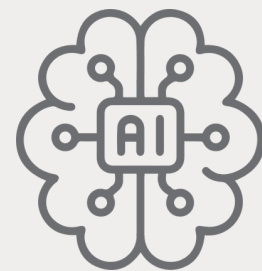
66,560
estudiantes

Desarrollo de Software
Telecomunicaciones

VENTAJAS COMPETITIVAS EN TECNOLOGÍA

1er lugar a nivel nacional en ecosistemas de startups

+553 Startups en CDMX
(2025)



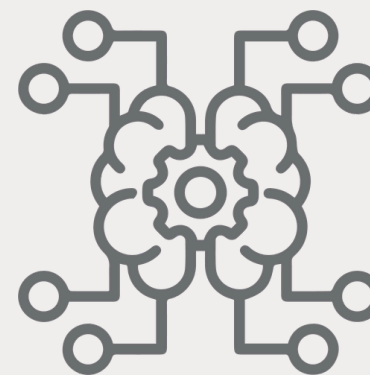
53% Compañías de IA
localizadas en la
CDMX (2024)

10/11 Unicornios
mexicanos ubicados
en CDMX

ESPECIALIDADES PRINCIPALES



Análisis de negocios



Aprendizaje Automático



**Automatización Robótica
de Procesos (RPA)**

¿CÓMO COINVERTIR?

INCENTIVOS FISCALES

Ciudad de México (enero 2025)



Nuevas
empresas

25% en ISN



Alta
Tecnología

55% en ISN
80% sobre el
inmueble
30% en ISR



Contratación de
personal de I+D

60% en ISN



Aumento del 33
% en la fuerza
laboral

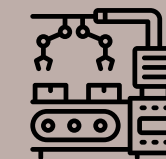
25% en ISN

Decreto de Plan México (enero 2025)



Inversiones en
activos fijos

91% en ISR



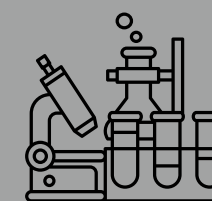
Inversiones en
equipos de I+D

89% en ISR



Capacitación e
Innovación:

25% en ISR

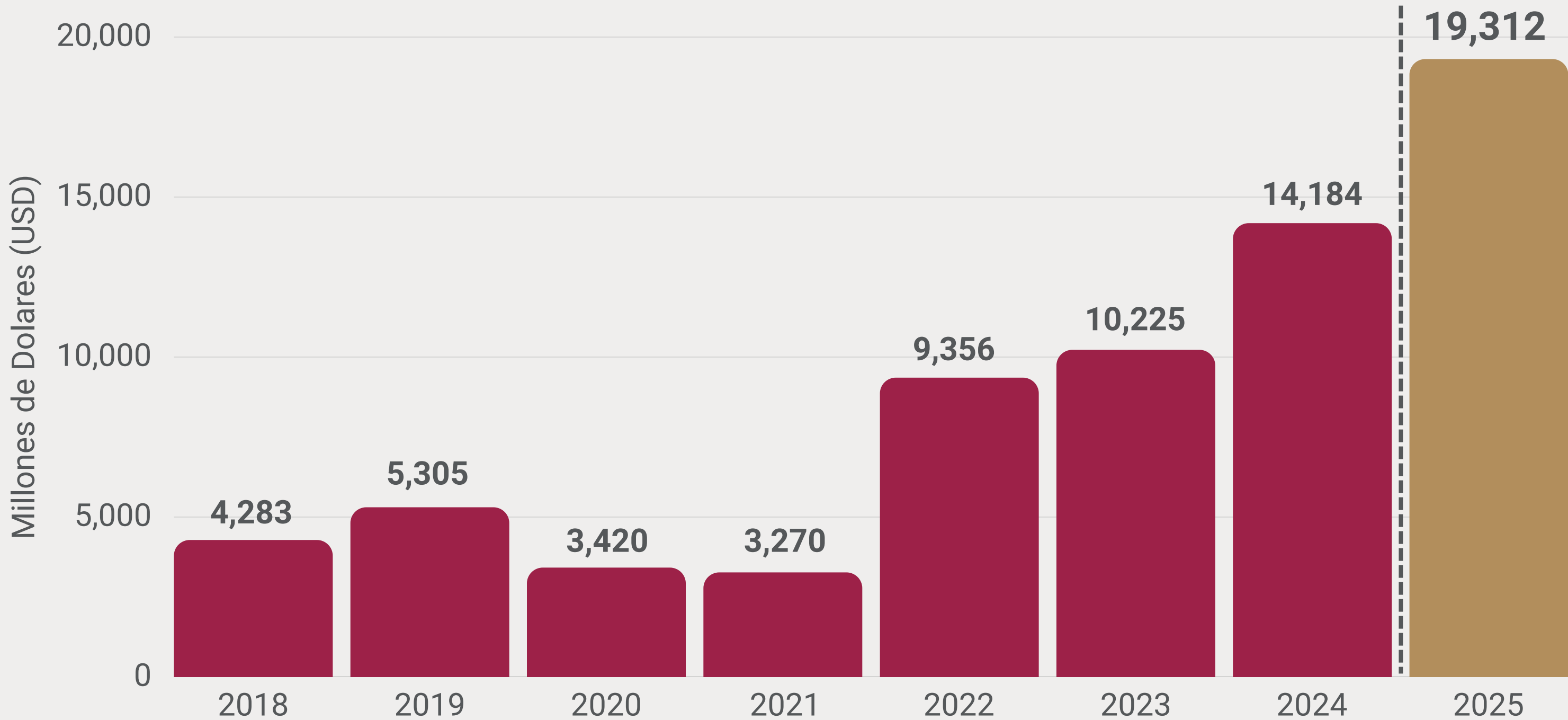


Crédito fiscal del 30% de los gastos e inversiones realizados en proyectos de I+D tecnológica, aplicable contra el impuesto sobre la renta para el ejercicio fiscal (SECIHTI).

RESULTADOS

IED

INVERSIÓN EXTRANJERA DIRECTA (IED) EN LA CDMX EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2025 EN MILLONES DE DÓLARES: **UN NUEVO RÉCORD**



▲ 36%

Crecimiento
2025

396

Nuevas inversiones (28
% del total de
proyectos)

+ 35

PAÍSES

56%

La IED del país

DIVERSIDAD EN INVERSIONES

FDI



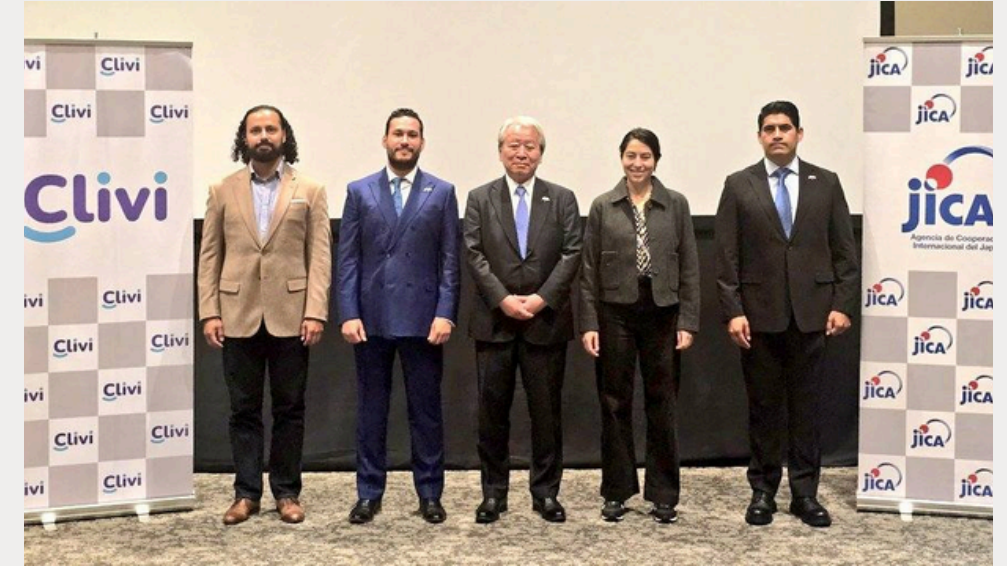
Tata Consultancy Services

5,000 empleos directos en
soluciones de software



Boehringer Ingelheim

3,5 mil millones de pesos en
instalaciones e investigación



Clivi

Primera inversión del gobierno japonés
en una startup mexicana



Astellas Pharma

Inversión anual estimada del Global Capability
Center (CGC) de 1,080 millones de pesos



Netflix

Nueva sede de América Latina



FedEx

Inversión en 72 nuevas unidades eléctricas

Fuentes: Anuncios de inversión publicados en la prensa

ECONOMÍA

TECNOLOGÍA

CAPITAL DE

TRANSFORMACIÓN

INNOVACIÓN

CULTURA

WWW.SEDECO.CDMX.GOB.MX



INCDMX@SEDECO.CDMX.GOB.MX



55 5682 2096 EXTS. 301 Y 402



@SEDECOCDMX

inCDMX
AGENCIA DE INVERSIONES DE LA CIUDAD DE MÉXICO

CONTACTA A NUESTRO EQUIPO

